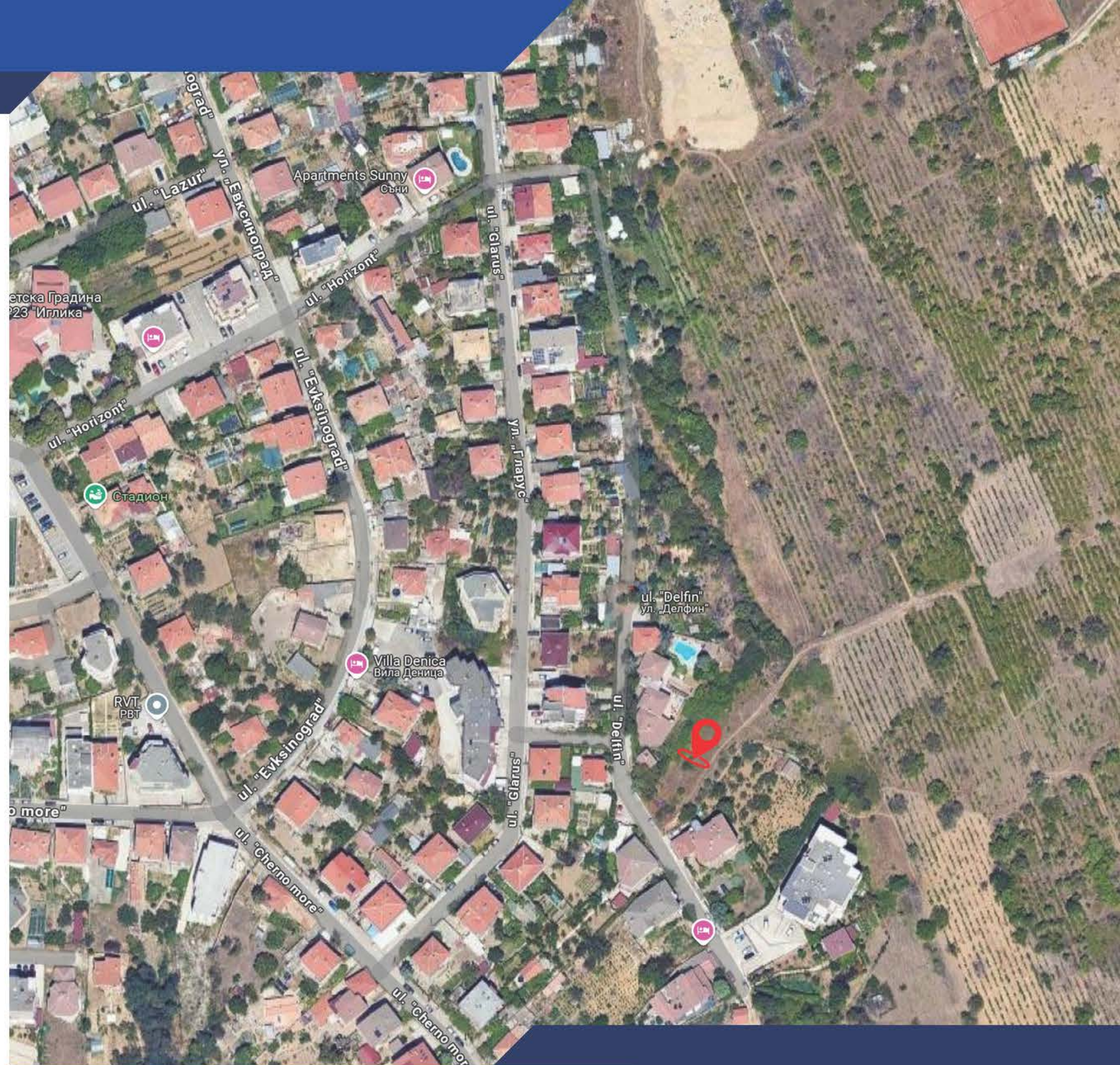


ЖИЛИЩНА СГРАДА

К В . В И Н И Ц А



Изключително спокоен и благоустроен, квартал Виница е предпочитано място за живеене, известно с чистия въздух, лесния достъп до центъра на града и близостта до морето.





ЧЕРТЕЖ: СИТУАЦИЯ
М = 1:200



ПОКАЗАТЕЛИ:

ЗП	- 486,60 КВ.М.
РЗП	- 2 273 КВ.М.
ПЛОЩ ИМОТ	- 1 912 КВ.М.
ПЛЪТНОСТ	- 25,4%
КИНТ	- 1,19
ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	- 45%

ЛЕГЕНДА:

- | | |
|---|--------------------------------------|
|  | УЛИЧНА РЕГ. ЛИНИЯ |
|  | ИМОТНА ГРАНИЦА |
|  | ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ |
|  | ЖИЛИЩНА СГРАДА - основно застрояване |
|  | ПАРКИНГ ЕЛЕМЕНТИ НА ТРЕВНА ФУГА |
|  | НАСТИЛКА ТРОТОАРНИ ПЛОЧИ |
|  | ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ |

Обект:	Многофамилна жилищна сграда с подпорни стени в УПИ XI-1056, кв. 63 с идентификационен номер 10135.2575.2109 по плана на кв. Винаци, гр. Варна
Част:	Архитектурна
Фаза:	Технически проект
Чертеж:	СИТУАЦИЯ

Възложител:	"ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД
Архитектура:	арх. Р. Станчев

12. 2021 г.	
М 1:200	
лист:	
1 / 11	

Конструкции	инж. С. Илиев
Електро	инж. Св. Бояджиева
ВиК	инж. Г. Драганчев
Геодезия	инж. Я. Димитров
ОВК, ЕЕ	инж. Л. Мичевска





АП.7
108,13 КВ.М
142 000€

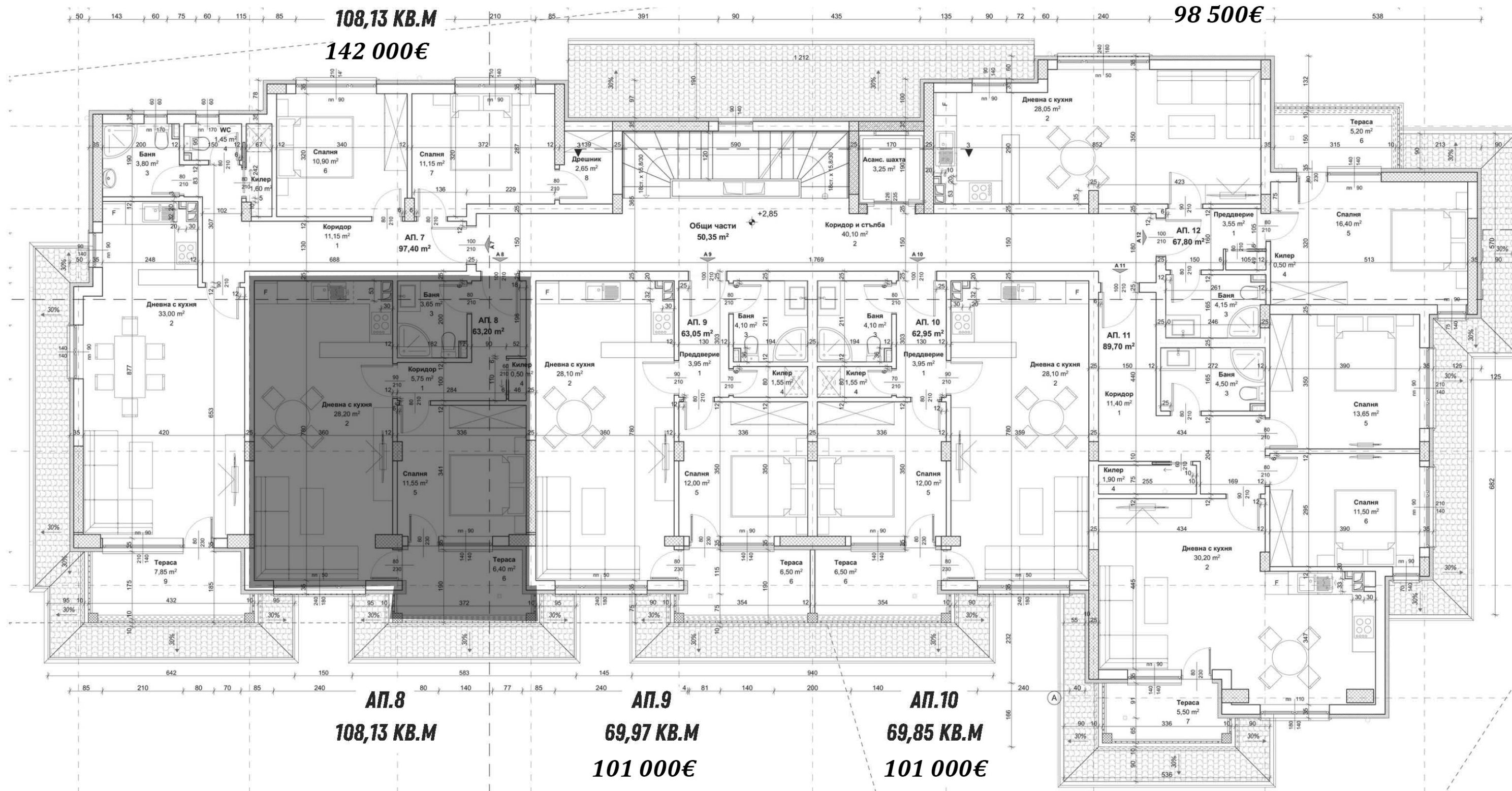
АП.12
73,43 КВ.М
98 500€

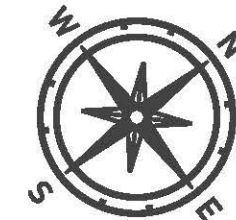
АП.11
99,54 КВ.М
144 500€

АП.8
108,13 КВ.М

АП.9
69,97 КВ.М
101 000€

АП.10
69,85 КВ.М
101 000€





АП.13

108,13 КВ.М

145 000€

АП.18

85,25 КВ.М

100 000€

АП.17

99,54 КВ.М

153 000€

АП.14

70,13 КВ.М

101 000€

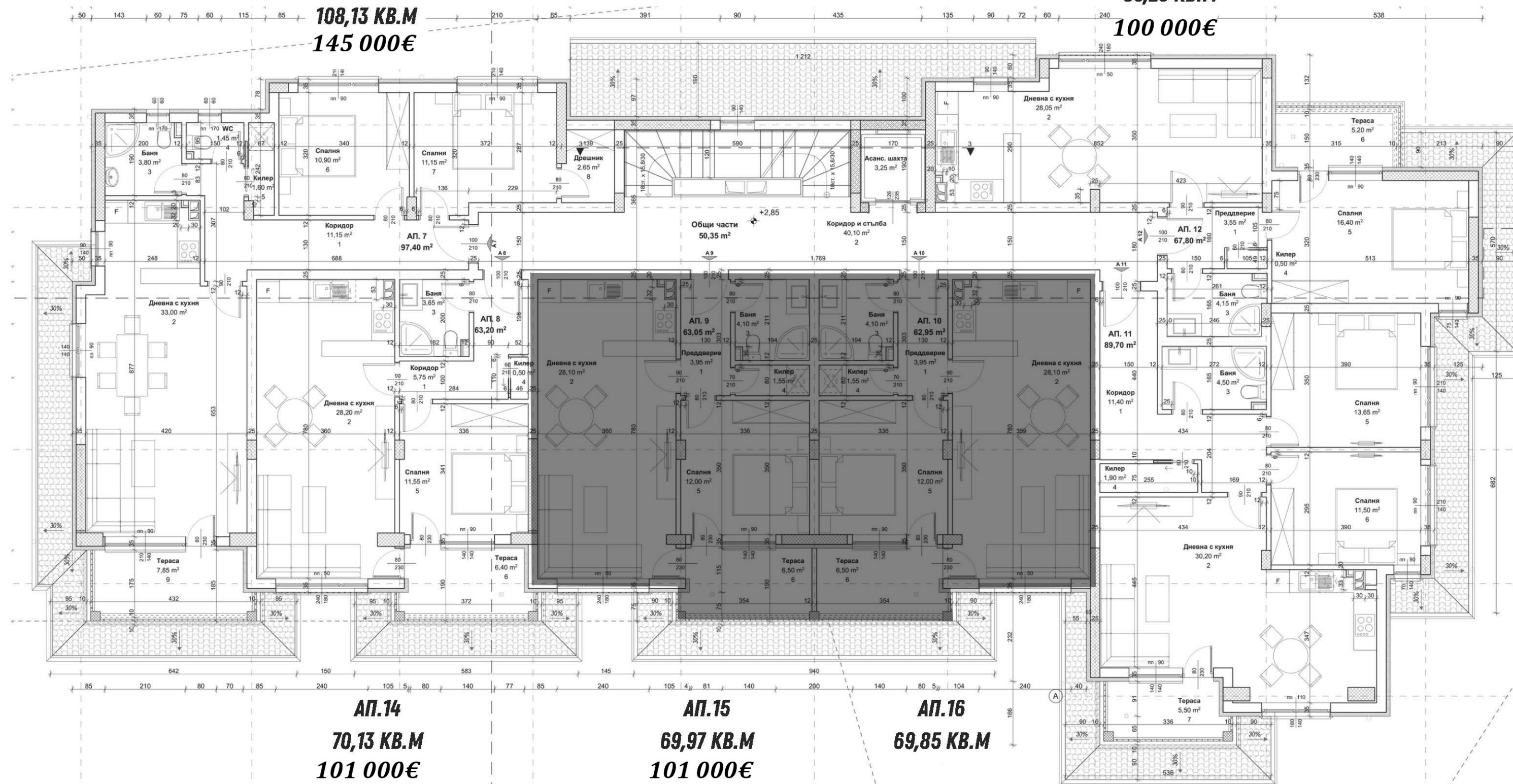
АП.15

69,97 КВ.М

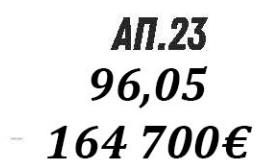
101 000€

АП.16

69,85 КВ.М



АП.24
74,47
114 750€



ΑΠ.20
72,60
120 000€

ΑΠ.21
72,60
120 000€

ΑΠ.22
72,49
120 000€



АП.25
76,50
145 000€

АП.28
80,95
160 000€

АП.26
60,14
95 000€

АП.27
60,08
100 000€

